

**СМЕТА на 2027-2028 год**

**1.ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ**

№ ПП	Платежи	Расчетный счет		Планируемый доход на 2025г.ПО СМЕТЕ		
		сальдо на начало 2025г.	Членский взнос (руб.)	Сотки	Плановые начисления (руб)	
1.	<b>Денежные средства на расчетном счете ВСЕГО : в т.ч.:</b>					
1.1.	Целевой взнос 2025 г. на пож.емкость 2000,00		570 000,00			
1.2.	Целевой взнос 2021 г. на шлагбаум 1500,00		-347,32			
1.3.	Целевой взнос 2023 г. на освещение 1500,00		-4 600,72			
1.4.	Целевой взнос 2022 г. на межевание 1500,00		519 000,00			
1.5.	<b>Текущая деятельность в т.ч.:</b>		107 089,28			
1.6.	Членский взнос 2027г. (скидка пенсионераим 5%)			1550	1288,16	1 996 648,00
1.6.2.	Членский взнос 2027г.			1625	1836,40	2 984 150,00
	<b>ВСЕГО</b>				3 124,50	4 980 798,00

**2. Расходная часть**

**2.1. БЛАГОУСТРОЙСТВО И СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

**2.1.1. Отходы производства и потребления**

№пп	Планируемый расход на 2027-2008 годы					
	Виды работ		ед.измер.	цена		Сумма
2.1.1.1.	Вывоз ТКО Контейнеры 2-Зед./10,033 м3	2027 год	750 м3	1 250		937 500
		2028 год	750 м3	1 300		975 000
2.1.1.2.	Вывоз ТКО Контейнер 1,1м3 Югра-экология	2027 год	13,2м3	1 440		19 008
		2028 год	13,2м3	1 498		19 774
2.1.1.3.	Ремонт и содержание площадок ТКО	2027 год	по необходимости с учетом переноса на новом месте			10 800
		2028 год				10 800
	Итого по разделу	2027 год				<b>967 308,00</b>
	Итого по разделу	2028 год				<b>1 005 574</b>

### 2.1.2. Чистка дорог от снега

№ пп	Планируемый расход на 2027-2028 годы					
	Виды работ		ед.измер.	цена		сумма
2.1.2.1.	Работа фронтального погрузчика	2027 год	280 час	3 000		840 000
		2028 год	280 час	3 120		873 600

2.1.3. Ремонт и содержание дорог						
№пп	Планируемый расход на 2027-2028 годы					
	Виды работ		ед.измер.	цена		стоимость
2.1.3.1.	Закуп щебня	2027 год	180м3 11 (машин по 16м3)	3 750		675 000
		2028 год	180м3 (11 машин по 16м3)	3 750		675 000
2.1.3.2.	Транспортные расходы по доставке щебня	2027 год	12(рейсов)	8 000		96 000
		2028 год	12(рейсов)	8 000		96 000
2.1.3.3.	Работа спецтехники (грейдер)	2027 год	4 часа	5 125		20 500
		2028 год	4 часа	5 125		20 500
2.1.3.4.	Работа спецтехники (самосвал, фронтальный погрузчик, )	2027 год	20 (час)	3 000		60 000
		2028 год	20 (час)	3 000		60 000
<b>Итого по разделу 2.1.3.</b>						<b>851 500</b>
<b>Итого по разделу 2.1.3.</b>						<b>851 500</b>
2.1.4. Прочие расходы по ремонту и содержанию имущества общего пользования						
№пп	Планируемый расход на 2027-2028 годы					
	Виды работ		ед.измер.	цена		сумма
2.1.4.1.	Электроснабжение (центральное освещение,	2027 год	12мес.	15 548		186 581

	админ.вагончик Электромонтажные работы	2028 год		15 833		190 000
2.1.4.2.	Услуги диспетчеризации шлагбаума (экстренная служба 112)	2027 год	12мес.	6 220		74 640
		2028 год		6 470		77 640
№ пп	Планируемый расход на 2027-2028 годы					
	Виды работ		ед.измер.	ед.измер.	ед.измер.	ед.измер.
2.1.4.3.	Услуги по ремонту системы видеонаблюдения	2027 год	в теч.года			20 000
		2028 год				20 000
2.1,4.4	Техническое обслуживание видеонаблюдения	2027 год	12мес.	2 030		24 360
		2028 год		2 115		25 380
2.1.4.5.	Техническое обслуживание шлагбаума	2027 год	12мес.	2 030		24 360
		2028 год		2 115		25 380
2.1,4.6.	Ремонт шлагбаума	2027 год	по необходимости			25 000
		2028 год				30 000
2.1.4.7.	Страховой запас (непредвиденные расходы, форс-мажор)					0
Итого по разделу:2.1.4.		2027 год				354 941
Итого по разделу:2.1.4.		2028 год				368 400

## 2.2. АДМИНИСТРАТИВНО-ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ

Фонд оплаты труда						
№ пп	Штатные сотрудники		Оклад/ страховные (руб)			План (начислено) за год з.плата/единый налог (руб)

2.2.1.	<b>Председатель</b>	2027 год	40 560,00			506 200
		2028 год	42 182,00			526 440
	Страховые взносы (единый налог)	2027 год	12249			186 697
		2028 год	58256			192 810.
<b>Итого Фонд оплаты труда</b>		2027 год				692 897
		2028 год				719 250

№пп	Договоры ГПХ					
2.2.2.	Виды договоров		Тариф			Итого за год (план)
		Юридические услуги	2027 год	6 896		
2028 год			6 896			82 752
Страховые взносы (единый налог)		2027 год	2 069			24 825
		2028 год	2 069			24 825
Услуги ревизора (1 раз в год при проведении годовой ревизии)		2027 год	30 000			30 000
		2028 год	30 000			30 000
Страховые взносы (единый налог)		2027 год	9 000			9 000
		2028 год	9 000			9 000
<b>Итого по договорам ГПХ</b>		2027 год				146 577
		2028 год				146 577

№ пп	Договоры с ИП				
2.2.3.	Виды договоров		Тариф		Итого за год (план)
		Бухгалтерские услуги(отчетность)	2027 год	8 400	

		2028 год	8740			104 880
	Бухгалтерские услуги(первичный учет)	2027 год	21600			259 200
		2028 год	22460			269 520
2.2.4.	Уборщик помещений	2027 год	1375 6 мес. 5500 6 мес.			41 250
		2028 год				41 250
		<b>Договоры с самозанятыми</b>				
2.2.5.	Услуги делопроизводителя	2027 год	15 500			186 000
		2028 год	16 150			193 800
	Услуги «Уборка контейнерных площадок (дворник)	2027 год	22 150			265 800
		2028 год	23 040			276 480
<b>Итого по разделу ИП и самозанятых</b>		2027 год				853 050
		2028 год				885 930

### 2.3. ПРОЧИЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ

		Планируемый расход на 2027-2028 годы				
	Виды работ		ед.измер.	цена	Сумма	
2.3.1.	Услуги охраны (администр.вагон)	2027 год	12 мес.	1 435,00		17 220
		2028 год		1 493,00		17 916
2.3.2.	Услуги связи интернет (обслуживание сайта СНТ )	2027 год	12 мес.			28 642
		2028 год				29 790
2.3.3.	Расходы по содержанию административного помещения, косметический и	2027 год	в теч.года			53 600

	текущий ремонт, хозяйственные расходы Инвентарь админ. Назначения	2028 год				55 400
2.3.4.	Расходы на делопроизводство в том числе:					
	канцелярские товары	2027 год	по необходимости			8 400
		2028 год				9 000
	Организации проведения общего собрания	2027 год	1 раз в год			6 600
		2028 год				6 600
	Информационные услуги (приобретение баннера, табличек, информационные знаки)	2027 год	по необходимости			5 000
		2028 год				5 000
	Оформление учредительных документов, госпошлины и почтовые расходы	2027 год	по необходимости			25 700
		2028 год				25 700
	2.3.5.	Сопровождение программы (1:С Садовод, СБИС)	2027 год	12 мес.		
2028 год						29 790
2.3.6.	Банковское обслуживание	2027 год	1 раз в год			18 000
		2028 год				20 800
2.3.7.	Компенсация за использование сотовой связи (председатель): 7 9028170380	2027 год	12 мес.	400		4 800
		2028 год		400		4 800
2.3.8.	Компенсация за использование личного транспорта(модель ЛАДА Гранта кросс гос.номер М135 СЕ 186 ,бензии АН-92,95)	2027 год	12 мес.	4 500		54 000
		2028 год		4 500		54 000

2.3.9. Расходы по пожарной безопасности	2027 год			15 000
	2028 год	по необходимости		15 000
Итого по разделу 2.3.	2027 год			265 604
	2028 год		сотки	273 796
ВСЕГО РАСХОДОВ	2027 год		3 124,50	4 971 877
	2028 год		3 124,50	5 130 627
			2027	1625
			2028	1700
Планируемый членский взнос на 2027 год			1625 руб. с сотки- общий взнос	
			1550 руб. с сотки пенсионерам со скидкой 5%	

Планируемые расходы, собранные для сметы на 2027 год, рассчитаны с учетом коэффициента инфляции на основании прогноза Минэкономразвития по отраслям.

Аналогично 2027 году, планируемые расходы на 2028 год, увеличены в сравнении с 2027 годом на 4% предполагаемого роста цен. Так как точные данные по ожидаемому снижению или росту инфляции не опубликованы, в последующем расходы 2028 года могут быть скорректированы

Председатель СНТ  
"Интеграл-1"

Д.Р. Марченко